

# PESCARA ENERGIA SpA -CON SOCIO UNICO-

Codice fiscale 01777750686 – Partita iva 01777750686

PIAZZA ITALIA N.1 - 65121 PESCARA PE

Numero R.E.A 127930

Registro Imprese di PESCARA n. 01777750686

Capitale Sociale € 8.040.000,00 i.v.

## Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2016

Signori soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2016, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile di euro 9.777.

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte pari a euro 100.402, mentre prima delle imposte l'utile risultava pari a euro 110.179.

Il risultato ante imposte, a sua volta, è stato determinato allocando euro 1.716.865 ai fondi di ammortamento ed euro 0 ai fondi rischi ed oneri.

Le due attività svolte da Pescara Gas hanno ottenuto i seguenti risultati di esercizio:

attività	Ricavi	Costi	Utile/perdita
Gas	3.302.284	2.836.195	466.089
Illuminazione pubblica	3.461.400	3.917.712	-456.312
Totale	6.763.684	6.753.907	9.777

Il confronto tra i risultati complessivi del 2016 rispetto a quelli relativi all'anno 2015 è il seguente:

Descrizione	Anno 2015	Anno 2016	Differenza
Ricavi	7.025.877	6.763.684	-262.193
costi al netto delle imposte	6.750.367	6.653.505	-96.862
Risultato ante imposte	275.510	110.179	-165.331
Imposte sul reddito	165.397	100.402	-64.995
Costi complessivi	<b>6.915.764</b>	<b>6.753.907</b>	<b>-161.857</b>
utile/perdita	<b>110.113</b>	<b>9.777</b>	<b>-100.336</b>

### confronto anni 2015-2016 per ramo di attività

#### ramo gas

costi			ricavi			utile/perdita		
2016	2015	differenza	2016	2015	differenza	2016	2015	differenza
2.836.195	2.782.962	53.233	3.302.284	3.486.036	-183.752	466.089	701.991	-235.902

#### ramo illuminazione pubblica

costi			ricavi			utile/perdita		
2016	2015	differenza	2016	2015	differenza	2016	2015	Differenza
3.917.712	4.131.718	-214.006	3.461.400	3.539.840	-78.440	-456.312	-591.878	135.566

#### totale

costi			ricavi			utile/perdita		
2016	2015	differenza	2016	2015	differenza	2016	2015	differenza
6.753.908	6.914.680	-160.772	6.763.684	7.025.876	-262.192	9.777	110.113	-100.336

Per quanto riguarda il ramo gas si registra un utile di €. 466.089, con una riduzione rispetto all'anno precedente di €. 235.902, pari al 33,60%, essendo passato da € 701.991 ad € 466.991. La

diminuzione dell'utile è da imputare alla riduzione del canone annuale, passato da 3.452.532,51 ad €. 3.299.156,63, con una riduzione di €. 153.375,88, pari al 4,44%, determinando una contrazione dei ricavi di €. 183.752,52, pari al 5,32%.

Detta riduzione del canone ha inciso anche sull'aumento dei costi avendo dovuto computare a sopravvenienza passiva lo stesso importo di €. 153.375,88, poiché la riduzione del canone è stata applicata a partire dall'anno 2015.

Malgrado ciò, l'aumento dei costi è stato contenuto in €. 52.149,07.

Hanno subito piccolissime variazioni sia i costi per servizi (+ 2,92%) che quelli relativi al costo del personale (+0,42%) e degli ammortamenti (-0,21%), mentre riduzioni consistenti si sono registrate nella riduzione del costo per interessi passivi (- 6,33%) ed imposte (-39,30%).

Per quanto riguarda la illuminazione pubblica si è registrata una riduzione del deficit di €. 135.565,16, pari al 22,90%, essendo passato da €. 591.877,78 del 2015 ad €. 456.312,62 del 2016. Tale riduzione è avvenuta malgrado la riduzione dei ricavi per minore contribuzione da parte dell'Amministrazione Comunale di €. 83.646,24.

Per ottenere questo risultato si è operato sul contenimento dei costi ed, in particolare, su quelli relativi ai servizi offerti dove la riduzione è stata significativa essendo pari ad €. 236.360,06, pari al 7,49%.

Sta di fatto che a fronte di una riduzione complessiva dei ricavi di €. 262.192,84, pari al 3,73%, l'esercizio si è mantenuto in equilibrio attraverso una riduzione complessiva della spesa di €. 161.856,41, pari al 2,34%.

### **Breve storia della costituzione della società e dell'affidamento delle attività esercitate**

Pescara Gas è stata costituita come società per azioni unipersonale, a seguito di deliberazione del consiglio comunale n. 177 del 4 agosto 2005, con atto rep. 21675 del 21 novembre 2005 allo scopo di riscattare le reti, gli impianti ed ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nei confronti del gestore uscente del servizio medesimo (Enel Rete Gas Spa), l'acquisto della proprietà delle reti, degli impianti e di ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio di distribuzione del gas.

L'art. 2 dell'atto costitutivo e l'art. 4 dello statuto hanno previsto, altresì, la possibilità per la società di sviluppare attività complementari, valorizzare ed implementare il patrimonio immobiliare, nonché gestire reti, impianti e manufatti.

La materiale acquisizione del possesso delle reti del gas naturale è avvenuta in data 28 marzo 2006 per la resistenza alla riconsegna delle reti da parte di Enel Rete Gas Spa e dopo la pronuncia del Tar di Pescara, con sentenza n. 131/06 che dichiarava in parte inammissibili i ricorsi proposti dalla ricorrente ed in parte respinti in quanto infondati.

Con la deliberazione del consiglio comunale n. 280 del 18 dicembre 2006 veniva autorizzato il definitivo trasferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali, afferenti il servizio di distribuzione del gas, in favore di Pescara Gas Spa. Detto trasferimento di proprietà veniva formalizzato con atto del notaio Antonio Mastroberardino di Pescara, rep. 164725, raccolta n. 38862, del 4 marzo 2008.

Dopo una lunga trattativa, pendenti i seguenti giudizi:

- Comune Pescara/Enel rete Gas S.p.A. presso il Tribunale Civile di Pescara, R.G.N. 663/08 per impugnativa del lodo arbitrale;
- Pescara Gas S.p.A./Enel rete Gas S.p.A. presso il Tribunale Civile di Pescara, R.G.N. 1315/09 per ritardata consegna degli impianti;
- Comune di Pescara/Enel Rete Gas S.p.A. presso la Corte di Appello di Roma, R.G.N. 9760/08 avverso il decreto del Tribunale di Roma con il quale era stato reso esecutivo il lodo;
- Comune di Pescara/Enel Rete Gas S.p.A. e Pescara Gas S.p.A. presso il TAR Abruzzo, sezione di Pescara, definito con sentenza n. 373/09 con il quale il TAR Abruzzo ha accolto il ricorso del Comune di Pescara relativamente alla scadenza della concessione al 31.12.2005;
- Enel Rete Gas S.p.A./Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A. presso il Consiglio di Stato, R.G.N. 4937/2010 con il quale ERG ha appellato la sentenza del TAR di cui sopra, in data 20 aprile 2011, dopo che la Giunta Comunale con deliberazione n. 286 del 15 aprile 2011 aveva approvato la proposta di definizione delle controversie, veniva stipulato l'atto di transazione tra Enel Rete Gas S.p.A. e Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A., con il quale Pescara Gas

S.p.A. versava ad Enel Rete Gas S.p.A., ad integrazione dell'indennizzo per il riscatto delle reti e degli impianti di distribuzione di €. 8.228.297, 52, oltre IVA, a completa tacitazione delle vertenze in corso la somma di €. 14.000.000,00 +Iva.

Con deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 19 febbraio 2007 il Comune di Pescara ha deliberato di affidare a Pescara Gas Spa fino 31 dicembre 2011 la gestione delle reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici a decorrere dal 1° aprile 2007.

Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 174 dell'8 novembre 2011, per quanto attiene gli impianti della pubblica illuminazione e semaforici, è stato approvato il nuovo Piano Economico Finanziario per il quinquennio 2010/2014 con la conseguente modifica del contratto di servizio di questo settore.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 25 marzo 2013 è stato approvato il Piano Economico di Pescara Gas per il periodo 2013 – 2024 prorogando i contratti di servizio della rete relativa agli impianti dell'illuminazione pubblica e dei semafori, nonché della rete gas al 31 dicembre 2024.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 17 marzo 2016 è stato autorizzato il cambio di denominazione della Società da Pescara Gas S.p.A. a Pescara Energia S.p.A.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 22 marzo 2016 nell'approvare i contratti di servizio per il ramo gas e per quello della pubblica illuminazione e della rete dei semafori è stata prorogata la gestione dei detti servizi fino al 31 dicembre 2030.

### **Andamento della gestione dell'ultimo triennio nei settori in cui opera la Società**

L'andamento degli ultimi tre anni, nei quali sono state svolte integralmente le due attività (gas e illuminazione pubblica), si presenta nel dettaglio come segue:

<b>Anno</b>	<b>Ricavi</b>	<b>Risultato ante imposte</b>	<b>Risultato d'esercizio</b>
2016	6.763.684	110.179	9.777
2015	7.025.877	275.510	110.113
2014	6.989.742	351.605	140.316

### **RAMO GAS**

Le lavorazioni eseguite da Pescara Distribuzione Gas s.r.l., aggiudicataria della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas per la durata di dodici anni, formalizzata con atto rep. 38979 del 30 dicembre 2005, sono state le seguenti:

	descrizione	u.m	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1	Nuove reti	ml	3.722,71	7.040,30	3.661,90	4.624,90	1000,75	643,20
2	Sostituzione reti	ml	99,50	266,30	157,50	498,80	994,80	1.738,5
3	Nuove derivazioni	n.	1.069	1.150	1.065	1.089	537	357
4	Nuove colonne montanti	n.	279	216	180	213	196	120
5	Spostamento derivaz.	n.	57	46	83	204	104	480
6	Sostit. colonne montanti	n.	66	66	94	89	107	172
7	Misuratori	n.	1.724	939	2.144	1.933	1.761	1.801
8	Sostituzione contatori	n.	592	514	165	9	0	0
9	Teleruttori	n.	245	249	603	0	0	0
10	Nuova Cabina gas	n.	0	0	0	0	0	0
11	Protezione catodica	n.	0	0	0	1	0	2
12	Adeguamenti GRF	n.	0	0	0	2	0	0

	descrizione	u.m.	2012	2013	2014	2015	2016	totali
1	Nuove reti	ml	526,60	203,60	176,70	0	0	21.600,66
2	Sostituzione reti	ml	3.655,90	701,85	731,70	224,30	1.104,70	10.173,85
3	Nuove derivazioni	n.	461	209	352	187	72	6.548,00
4	Nuove colonne montanti	n.	122	131	81	100	155	1.793
5	Spostamento derivaz.	n.	525	295	295	53	76	2.218,00
6	Sostit. colonne montanti	n.	99	73	97	151	209	1.223,00
7	Misuratori	n.	1.645	1.558	1.779	1.757	1.738	18.779,00
8	Sostituzione contatori	n.	0	0	0	0	0	1.280,00
9	Teleruttori	n.	0	0	0	0	0	1.097,00
10	Nuova Cabina gas	n.	1	0	0	0	0	1
11	Protezione catodica	n.	2	2	0	0	0	7
12	Adeguamenti GRF	n.	10	1	0	0	0	13

Gli importi relativi alle lavorazioni sopra illustrate sono i seguenti:

2006	2007	2008	2009	2010	2011
956.938	1.394.985	1.567.885	2.059.222	1.564.241	1.891.919

2012	2013	2014	2015	2016	Totale
3.284.186	1.219.178	1.588.383	788.458	893.388	17.208.783

Tali importi, in base alle risultanze della gara esperite per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas, sono a carico di Pescara Distribuzione Gas s.r.l.. Pertanto, i miglioramenti sopra segnalati sono stati eseguite senza alcun esborso a carico del Comune di Pescara e di Pescara Energia e, per quanto attiene nuovi allacciamenti alla rete esistente e la installazione di nuovi contatori o sostituzione di vetusti, senza alcun onere a carico dei cittadini.

### **RAMO ILLUMINAZIONE PUBBLICA**

La estensione della rete della illuminazione pubblica nel corso dell'anno 2016 ha subito un ulteriore incremento, che, a partire dal 1° aprile 2007, data di affidamento del servizio, ha registrato i seguenti incrementi annuali:

- anno 2007 n. 200
- anno 2008 n. 298
- anno 2009 n. 1.042
- anno 2010 n. 428
- anno 2011 n. 184
- anno 2012 n. 188
- anno 2013 n. 186
- anno 2014 n. 376
- anno 2015 n. 104
- anno 2016 n. 80

Quindi, nel decennio 2007-2016 i punti luce sono stati incrementati di 3.086 unità, pari al 16,01% della consistenza iniziale.

Tra sostituzioni di pali vetusti ed incremento di punti luce sono stati installati, sempre nel periodo 2007-2016 n. 5.920 nuovi pali, pari al 31,53%.

La consistenza complessiva delle lampade al 31 dicembre 2016 è pari a 21.859.

### **La struttura aziendale**

Dall'inizio dell'anno 2009 si è potuto disporre dell'ampliamento degli uffici con locali comunali adiacenti agli uffici stessi.

Le unità lavorative presenti dal 1° al 31 dicembre 2016 sono state dieci: tre nel settore gas, cinque nel settore della pubblica illuminazione di cui due quadri, e due nel settore impianti semaforici.

Il costo complessivo del personale è pari al 7,80% dei costi complessivi.

### **Investimenti significativi**

Sono stati eseguiti lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di illuminazione pubblica per €. 92.570,81.

### **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle**

La società partecipata, al 100% dal Comune di Pescara, ha sottoscritto un contratto di servizio per la gestione dell'illuminazione pubblica della città di Pescara, per il quale nel corso del 2016 ha avuto ricavi pari ad euro 3.381.792.

### **Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

Non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria.

Non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

### **Informativa sull'attività di direzione e coordinamento**

In ottemperanza all'art. 2497-bis c.c., comma 4, si segnala che l'attività della società è sottoposta alla direzione ed al coordinamento del Comune di Pescara che, dato il divieto agli enti locali di alienare la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni necessarie allo svolgimento dei servizi industriali, ai sensi dell'art.113 del TUEL, che consente agli enti locali di costituire società di capitali alle quali conferire in proprietà reti ed impianti, tali società devono essere a capitale interamente pubblico ed incredibile, ha costituito la Pescara Energia SpA con socio unico.

### **Accordi fuori bilancio (Art. 22-ter)**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile**

Per la copertura del rischio di variazione del tasso di interesse sul mutuo contratto con la banca Unicredit banca d'impresa SpA, la Pescara Gas ha sottoscritto un contratto del tipo Interest rate swap.

Tutte le operazioni sono effettuate con primarie controparti bancarie e non si segnalano rischi di controparte.

La società non detiene strumenti derivati con finalità speculative.

Le operazioni con prodotti derivati in essere alla fine dell'esercizio risultavano essere le seguenti: contratto sottoscritto con Unicredit banca d'impresa SpA in data 10/04/2006, trattasi di un contratto "Collar Swap" con decorrenza 30 giugno 2006 e scadenza 30 dicembre 2017, tasso parametro banca "Euribor 6 mesi", tasso parametro cliente da tabella sottostante :

<b>dal 30/06/2006 al 30/06/2008 :</b>  - Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 2,90%  - Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 2,90% ma inferiore al 4,60%  - Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 4,60%	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 2,90%
	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi -0,05%
	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 4,60%
<b>dal 30/06/2008 al 30/06/2010 :</b>  - Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 3,60%  - Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 3,60% ma inferiore al 5,50%  - Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 5,50%	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 3,60%
	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi
	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 5,50%
<b>dal 30/06/2010 al 31/12/2017 :</b>  - Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 4,50%  - Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 4,50% ma inferiore al 5,90%  - Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 5,90%	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 4,50%
	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi
	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 5,90%
Fattore moltiplicativo sul tasso parametro Cliente	Act/360 adjusted
Fattore moltiplicativo sul tasso parametro Banca	Act/360 adjusted

Alla data del 31/12/2016 il valore di mercato (Mark To Market – "MTM") è pari ad euro -95.862,35.

## Sedi

La sede legale della società è in Piazza Italia n.1 a Pescara (PE), mentre la sede operativa è a Pescara (PE) in via Michele Ciafardini, 25. Nel corso del 2008 è stato concluso un contratto di affitto per un magazzino sito a Pescara (PE) in via Rigopiano e la sede operativa è stata ampliata a fine dicembre 2008 con altri tre locali e servizi, sempre di proprietà comunale, la cui definitiva assegnazione a Pescara Gas è stata ratificate nel corso del 2009.

## Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sono stati registrati fatti degni di nota dopo la chiusura del bilancio..

## Consulenti

Vengono indicati i rapporti di consulenza per incarichi professionali e attività di servizio per carenza di struttura interna, nonché degli organismi di vigilanza e controllo:

### **A) Consulenze ed attività svolte con incarichi professionali:**

- Cerved Rating Agency S.p.A. per emissione rating aziendale:	€.	12.000,00
- dott. Marino Di Carlantonio per visite mediche aziendali	€.	500,00
- International Work s.r.l. per corsi di formazione	€.	2.950,00
- avv. Erika Rosi per assistenza legale in vertenze giudiziarie	€.	3.060,00
- rag. Luigi Bernabei	€.	3.337,60
- avv. Carlo Montanino per assistenza legale in vertenze giudiziarie	€.	64.276,85
TOTALE	€.	82.786,85

### **B) Organismi di vigilanza e controllo:**

- dott. Paolo Tracanna Presidente del Collegio Sindacale	€.	14.817,03
- dott. Giuseppe Cirillo Componente del Collegio Sindacale	€.	10.224,69
- rag. Enio Di Felice Componente del Collegio Sindacale	€.	5.632,35
- dott. Caterina Semola Componente del Collegio Sindacale	€.	4.592,34
- dott. Antonella Zuccarini	€.	6.240,00
- dott. Vincenzo Di Girolamo	€.	8.320,00
- dott. Saverio Mancinelli	€.	6.240,00
TOTALE	€.	56.066,41

### **C) Consulenze per attività di servizio in carenza di struttura aziendale:**

- Rag. Elio De Cono per contabilità economico-finanziarie	€.	15.000,00
- dott. Ing. Eligio Fracasso per Direzione Tecnica	€.	20.000,00
- rag. Domenico Marcantonio per paghe e rapporti previdenziali	€.	5.490,00
- rag. Manolo Magistro per assistenza gare	€.	2.600,00
- TOTALE	€.	46.427,60

TOTALE COMPLESSIVO €.

185.280,86  
=====

L'importo complessivo erogato per i rapporti di consulenza per incarichi professionali e attività di servizio per carenza di struttura interna, nonché per gli organismi di vigilanza e controllo è stato di €. 185.280,86.

Tale importo è da ritenersi modesto considerato che vanno stralciati i costi per gli organismi di vigilanza (€. 56.066,41) e per gli incarichi professionali attribuiti nell'anno 2016 per attività specialistiche che non potevano essere svolte dal personale dipendente (€. 86.124,45).

Pertanto, la scelta di rivolgersi a personale esterno per svolgere attività di servizio indispensabili al corretto espletamento di tutte le attività aziendali si è rivelata molto conveniente poiché per la Direzione Tecnica, contabilità, paghe e sicurezza si è registrato un costo di appena €. 43.09,00, pari al costo di una unità lavorativa.

## Termine di convocazione dell'Assemblea

Ai sensi dell'art. 2364, comma 2, c.c. si precisa che la convocazione dell'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio 2015 è avvenuta entro i 120 giorni ordinari successivi alla data di chiusura dell'esercizio sociale.

## Proposta di destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'Assemblea di destinare il risultato d'esercizio:

Utile d'esercizio al 31.12.2016	Euro	9.776,72
5% a Riserva legale	Euro	488,83
95 % a Riserva straordinaria	Euro	9.287,89

Vi ringrazio per la fiducia accordatami e Vi invito ad approvare il bilancio così come presentato.

L'Amministratore Unico  
- dott. Tullio Tonelli -



Pescara, 30 marzo 2017

**Dichiarazione di conformità dell'atto:**

Il sottoscritto Tullio Tonelli nato a Taranto il 31/05/1942 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014.

**Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:**

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Pescara autorizzata con provv. prot. n. 218 del 03/01/2002.